



SAILA

SUUNNITTELU JA PROJEKTIVASTAAVA
050 309 3618

RAKENTAA - REMONTOI - SUUNNITTELEE

**DESIGN
REMPAT
OY**



HARRI

RAKENTAMINEN JA REMONTOINTI
050 539 0024



RAKENTAA - REMONTOI - SUUNNITTELEE
DESIGN
REMPAT
OY

RAKENNAMME , REMONTOIMME JA SUUNNITTELEMME KAIKENLAISIA TILOJA JA KOTEJA -
KAIKILLE

Koti ei ole paikka missä vain asua, se on turvasatama , majakka,
jossa palaa aina valo kotiin palaavalle. Siksi haluamme tarjota parasta rakennus,-
ja suunnittelupalvelua juuri sinulle , ja tiedät, että tulet aina kotiin

– siihen sinun omaan.
30 vuoden kokemuksella.



IKÄIHMISET JA VAMMAISPALVELUT

Meillä on yli kolmen vuoden kokemus siitä, mitä ikääntyminen tuo asumishaasteisiin. Meille sinä olet tärkeä - oletpa missä tahansa elämänkaaresi vaiheessa. Tärkeintä on huomioida turvallisuus, esteettömyys ja arjen helppous.

– Näissä asioissa osaamme auttaa sinua kokemuksella.



NUORET PARIT JA PERHEENPERUSTAJAT

Jokaisella perheellä on omat tarpeensa. Kuinka kodin arki sujuu. Millaiset ovat siihen riittävät tilat. Kaikkiin toiveisiin löytyy ratkaisu.

Autamme sinua löytämään juuri sinulle räätälöidyt kodinratkaisut.

Joskus jo pieni remontti ja hyvä tilasuunnittelu helpottaa arjen toimintoja. Voit luottaa apuumme, kun tarvitset ensiasuntoosi pientä pintaremonttia tai toimivaa tilasuunnittelua.

Jokaisen koti on meille tärkeä. Nuorissa on tulevaisuus.

- Siksi haluammekin olla mukana luomassa kanssasi juuri sinulle sopivaa ja toimivaa kotia.



IKIVIREÄT SENIORIT

Senioreissa on voimaa, intohimoa ja paloa enemmän kuin uskommekaan.
Ja lopulta me kaikki ollaan iki-ihania senioreita – kunnia kaikille senioreille, ilman teitä ei olisi meitä.
Teille on tärkeää asua järkevillä menoilla ja mahdollisimman suurella mukavuudella.
Otamme jokaisen elinkaaren huomioon suunnitellessamme tiloja .
ja suurin, ja ehkä oivaltavin ryhmä olette juuri te, seniori-ikäinen.

- On aina ilo palvella ihmisiä, jotka tietävät mitä oikeasti halutaan hyvältä eläimältä.



OPISKELIJAT JA NUORET ITSENÄISTYVÄT AIKUISET

On iso hankinta investoida nuorella iällä omaan asuntoon ja ottaa lainarahaa remontointiin. Mutta pitkällä aikavälillä investointi saattaa hyvinkin kannattaa. Hyvin hoidettu ja ajanmukaisesti remontoitu asunto voi tulevaisuudessa olla sinulle merkittävä tulo silloin kun mietit perheenperustamista tai suuremman asunnon hankintaa.

-Tähän löydämme helposti sinua miellyttävät ratkaisut.



UUDISRAKENTAMINEN TAI JO OLEMASSA OLEVAN KIINTEISTÖN HANKINTA

Olemme uudisrakentamisen ja remontoinnin veteraaneja etelä-Savon alueella. Uudisrakentamisessa olemme toimineet jo 30 vuotta. Samoin korjausrakentaminen ja saneeraus on ollut toimialueemme koko toimita-aikamme. Voit luottaa meidän käsiimme niin uudis- kuin korjausrakentamisen. Seuraamme kokoajan muuttuvia säädöksiä asuntojen energiamääräyksistä ja muista kiinteistöihin liittyvistä lakisäätteisistä velvoitteista.



RAKENTAA - REMONTOI - SUUNNITTELEE
**DESIGN
REMPAT
OY**

VANHAT KIINTEISTÖT JA MUMMONMÖKIT

Jokunen meistä on ehkä joskus haaveillut punaisesta tuvasta ja omasta perunamaasta.

Meidän, ja yhteistyökumppaniemme kanssa haaveet voivat muuttua todeksi.

Luonto ja luontoyhteys, samoin kuin kierrätys, ovat meille suuria arvoja - kuten meille kaikille.

Teemme kokonaisvaltaisen remontti-/korjaussuunnitelman haaveidesi punaisesta tuvasta.

- Kaikissa suunnitelmissa huomioidaan tulevaisuuden energia vaatimukset, luonnolliset pihat ja puutarhaympäristöt suunnitelmiseen.

ULKORAKENNUKSET JA PIHASUUNNITELMAT

Pihat ja puutarhat ovat osa asumisen kokonaisuutta, niinkuin myös parvekkeet kerrostaloasumisessa. Ulkorakennukset ja niiden toiminnot liittävät meidät luontoon. Luonnolla on merkittävä vaikutus meidän hyvinvointiimme. Olemme myös kouluttautuneet piha- ja puutarhasuunnitteluun. Toimitamme kaikki ulkorakentamisen palvelut vuosien kokemuksella myös sinun pihalle tai puutarhaan.

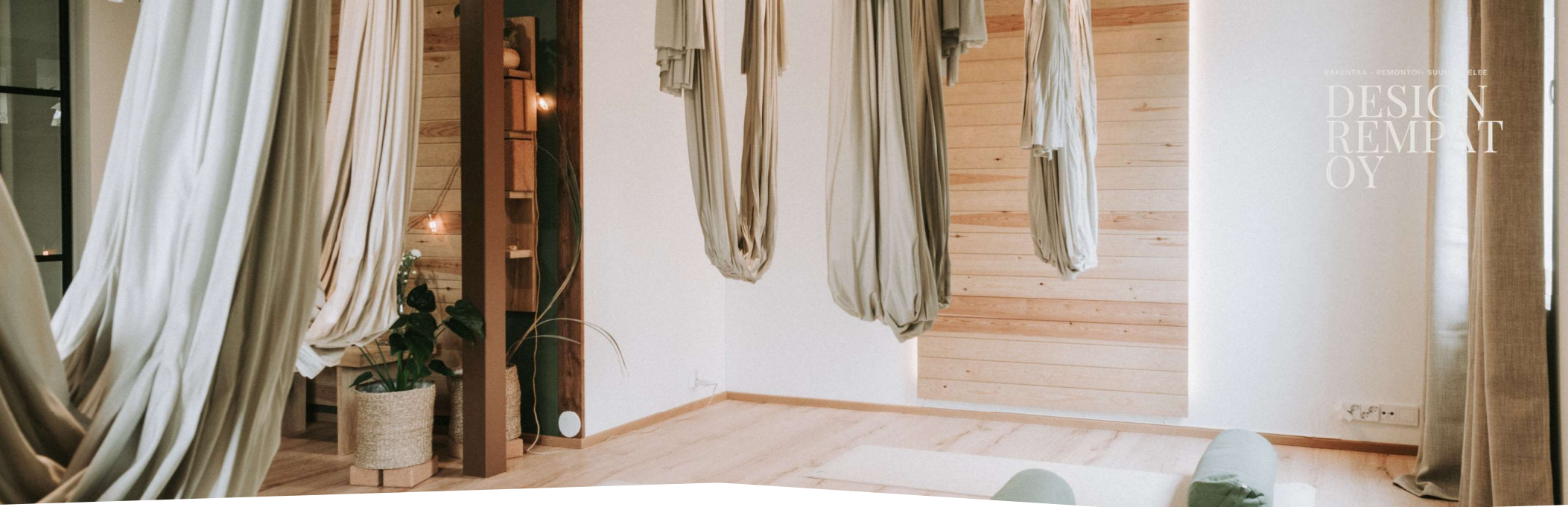
- SAUNAT- TERASSIT – AITAT - LAITURIT



ASUNTOSIJOITTAJAT

Asuntosijoittajan työ menee helposti itse sijoitusasuntojen hallintaan ja seurantaan. Me voimme tarjota asuntosijoittajalle mutkattoman tavan ylläpitää ja remontoida asunnot tarpeen mukaan. Remonttisuunnitelmat ja kustannusarvion saat kohteeseesi noin viikossa. Jonka jälkeen työ aikataulutetaan ja työ luovutetaan sovituksessa aikataulussa.

- Sinun ei tarvitse muuta kuin maksaa lasku ja sijoitusasuntosi tekee sinulle sitä työtä mihin sinä olet erikoistunut.



YRITYSTILAT

Suunnittelemme ja remontoimme brändisi mukaiset yritystilat, otamme huomioon yrityksesi arvot ja konseptin tilojen kokonaisuus-suunnittelussa. Mikään ei jää meiltä huomaamatta. Osaamme ottaa huomioon kohderyhmän ja tilojen toimivuuden parhaan tuloksen saavuttamiseksi.

- Jos tarvitset käyttäjälähtöistä suunnittelua yrityksellesi, ole meihin yhteydessä .

Teemme laadukkaan suunnittelun, jossa huomioidaan käyttäjäystävällisyys, mukavuus, esteettisyys ja saavutettavuus.

- Mitään unohtamatta. Yhteistyössä kanssasi.



RAKENTAMISEN UUDET TUULET - KOHTI EKOLOGISEMPIA RAKENNUSRATKAISUJA

Seuraamme jatkuvasti muuttuvia tuulia kohti uudenlaista rakentamista. Energia- ja materiaalivalinnat rakentamisessa ja remontoinnissa ohjaa tulevia asumisvaatimuksia. Tällä hetkellä omavaraisuus, rakennustuotteiden ekologisuus ja hengittävät rakennusmateriaalit ovat suuressa nousussa. Sisärakentamisessa savi- ja kalkkituotteet, samoin kuin hampusta valmistetut harkot ja eristysvilla ovat kasvamassa määrin tulevaisuutta. Energiatehokkuutta koteihin tuodaan järkevillä ja toimivilla lämmöneristys- ja tiiveysratkaisuilla.

9 ASKELTA KOHTI PAREMPAA ASUMISTA

1. Ota meihin yhteyttä hankinnassasi.
2. Teemme ilmaisen kartoituskäynnin kohteessasi ja teemme yhdessä sinun kanssasi tarvekartoituksen kohteen toteutuksesta.
3. Annamme sinulle arvion kohteen kustannuksista.
4. Tehdään sopimus sovituista toimenpiteistä ja toteutuksen aikataulusta ja laskutuksesta.
5. Teemme tarvittavat tarviketilaukset ja suunnitelmat.
6. Aloitetaan kohteen toteutus kun suunnitelmat ja kustannukset on sovittu/ koko projektin ajan olemme sinuun yhteydessä, niin tiedät missä vaiheessa mennään ja/tai tarvitaanko tehdä suunnitelmiin muutoksia.
7. Viimeistely ja loppusiivous/ tässä vaiheessa muutoksiin ilman lisäkuluja ei ole mahdollisuutta. Kaikki muutoksiin liittyvät toimenpiteet on esitettävä vaiheessa kuusi, joista sovitaan aina erillissopimuksella.
8. Lopputarkastus yhdessä asiakkaan kanssa/ jos kohde on uudisrakennus tarkastuksen suorittaa siihen palkatut rakennusviranomaiset.
9. Kohteen luovutus.

RAKENTAA - REMONTOI- SUUNNITTELEE

DESIGN
REMPAT
OY

DESIGNREMPAT OY | Y-TUNNUS 2959409-2

designrempat@gmail.com | <https://www.facebook.com/DesignRempat>